

Popis stavu

Od 2. února 1994 zajišťuje společnost Lázně III – VESO s.r.o. na základě nájemního práva provoz budovy Lázní III, ul. Mlýnské nábřeží 5, Karlovy Vary (dále jen "Lázně III"). V souladu se záměry společnosti Lázně III – VESO s.r.o. ve věci rozvoje, rozšiřování a zkvalitňování služeb, poskytovaných v budově Lázní III a na základě splnění veškerých smluvních, administrativních a procesních podmínek byla mezi společnostmi Lázně III – VESO s.r.o. (kupující) a Městem Karlovy Vary (prodávající) dne 5. listopadu 2010 právoplatně uzavřena kupní smlouva na nemovitost Lázní III (budova Lázní III postavená na pozemku parc. č. 1522 a pozemek parc. č. 1522 v katastrálním území Karlovy Vary). V souladu s touto kupní smlouvou uhradila společnost Lázně III – VESO s.r.o. Městu Karlovy Vary kupní cenu předmětné nemovitosti. V rámci kupní smlouvy se společnost Lázně III – VESO s.r.o. zavázala mj. k zajištění nezbytných investic do budovy Lázní III tak, aby mohly být a byly splněny cíle společnosti Lázně III – VESO s.r.o. ve věci rozvoje, rozšíření a zkvalitnění poskytovaných služeb a aby byl zvrácen dlouhodobý trend záporného provozního hospodaření.

Po právoplatném uzavření kupní smlouvy a úhradě kupní ceny byla však dne 22. listopadu 2010 podána Městem Karlovy Vary (žalobce) u Okresního soudu Karlovy Vary žaloba proti společnosti Lázně III – VESO s.r.o. (žalovaný), čímž byl pro společnost Lázně III – VESO s.r.o. ze zcela nepochopitelných důvodů celý proces koupě nemovitosti včetně investičních smluvních podmínek vážně zpochybněn.

V Karlových Varech dne 31.03.2011

Lázně III – VESO s.r.o.